

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KALINOWO

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały nr LIII.354.24 Rady Gminy Kalinowo z dnia 25.04.2024r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Kalinowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się uchwałę Nr LIII.354.24 Rady Gminy Kalinowo z dnia 25.04.2024r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Kalinowo, w następujący sposób:

- a) zawarty w §2 ust. 1 zapis zmienia się na zapis w brzmieniu: „*1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo, wymaga aktualizacji w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały.*”.
- b) zawarty w §2 ust. 2 zapis zmienia się na zapis w brzmieniu: „*Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Kalinowo uznaje się za aktualne w części i rekomenduje się ich dostosowanie do aktualnych wymogów formalnych w miarę zaistniałych uzasadnionych potrzeb przestrzennego rozwoju gminy Kalinowo.*”

2. Pozostałe ustalenia uchwały jw. pozostają bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kalinowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W celu realizacji wymogu przewidzianego w art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), wykonano stosowne opracowanie „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kalinowo 2018-2023”, zawierające wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenę aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ocenę postępu opracowania planów miejscowych i harmonogram ich sporządzenia”, na podstawie którego Rada Gminy Kalinowo w dniu 25.04.2024r. podjęła uchwałę nr LIII.354.24 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Kalinowo.

W dniu 22.05.2024 r. Wojewoda Warmińsko-Mazurski, jako organ sprawujący nadzór nad działalnością uchwałodawczą gmin, poinformował o konieczności zmiany ww. uchwały. W ocenie ww. organu, z uwagi na wskazane w ww. Analizie obszary uwarunkowań wymagające aktualizacji, uchwała ta nie może zawierać twierdzenia o aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym, podejmuje się niniejszą uchwałę, zgodnie z wytycznymi zawartymi w piśmie Wojewody z dnia 22.05.2024 r. znak: PN.40.189.2024.